

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Кузнецова, 4 на 01.01.2019 г.  
Текущий ремонт = 4 679,3 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 117 918,36 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год		2018 год		Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.		
Задолженность населения на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2018 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	средств (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	01.01.2019 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
100 810,67 руб.	87 663,13 руб.	117 918,36 руб.	116 065,53 руб.	15 680 руб.	129 591,83 руб.	89 816,83 руб.	-9 141,01 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Установка опусков на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения		м	2,0	3 951,50
	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	123,0	
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	171,0	3933,00
	Смена участка стоек системы канализации с фасонными частями (кв. № 62)		м	3,0	
Апрель	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований		м2	369,0	11 767,29
	Услуги спец. техники (автомашки) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории		услуга	4	
Май	Установка малых архитектурных форм (скамеек) на придомовой территории		шт	4	32 819,70
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	4	
Июнь	Смена терморегулятора горячего водоснабжения на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале		шт	1	50 889,32
	Ремонт приточных козырьков над входами в подвезды № 1, 2, 3, 4, 5, 6		м2	8,5	
Июль	Смена коллекционного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения в тех. подвале		шт	1	5 925,91
	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подвездах № 1, 2, 3, 4, 5, 6		шт	11	
Ноябрь	Смена участка стоек системы горячего водоснабжения в тех. подвале		м	4,0	2 601,31
Январь-декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (квитанций) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в ОАО «ФК Открытие» для выполнения работ по капитальному ремонту)		услуга	12	7 299,71
<b>Итого:</b>					<b>129 591,83</b>

Директор ООО «КТГИС»

 / И.А. Баранов/

Управляющий домом

 / В.А. Шехт/

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / Козлов Б П / кв. № 87 /